

**Προς**

Την Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σερίφου κ. Αικατερίνη Ρώτα

██████████

(α) Δήμαρχος Σερίφου κ. Κωνσταντίνο Ρεβύνθη

(β) Αστυνομικό Τμήμα Σερίφου

(γ) Πάσα αρμόδια Διοικητική και Δικαστική Αρχή

**Αθήνα, 20 Σεπτεμβρίου 2024**

Αξιότιμη Πρόεδρε του Δημοτικού Συμβουλίου Σερίφου,

Αξιότιμοι Δημοτικοί Σύμβουλοι

Την Τετάρτη 4.9.2024 ο κ. ██████████, μηχανικός, έπεσε θύμα ξυλοδαμού προσερχόμενος να καταθέσει ως μάρτυρας κληθείς από την Εταιρεία μας, ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΣΕΡΙΦΟΥ ΚΑΙ ΣΠΗΛΙΑΖΕΖΑΣ ΣΤΟ ΛΑΥΡΙΟ, για την Αγωγή Αναγνώρισης Κυριότητας κατά της κας ██████████ του ██████████ και της ██████████ με αίτημα την αναγνώριση της κυριότητάς μας επί ακινήτου στο Μεγάλο Λιβάδι Σερίφου, την οποία έχουμε ασκήσει ενώπιον των αρμοδίων αστικών δικαστηρίων (αρ. Εκθ. Κατ. 04/2024/ 15.04.2024 Ειρ.Μήλου).

Την ίδια ημέρα και ώρα προπηλακίστηκαν – με ονομαστικές αναφορές – από τους ίδιους δράστες οι μηχανικοί κ.κ. ██████████ που είχαν επίσης κληθεί και προσήλθαν να καταθέσουν ως μάρτυρες της Εταιρείας μας τόσο για την ίδια ως άνω υπόθεση ██████████ όσο και για έτερη υπόθεση ██████████ αναγνώρισης κυριότητας (αρ. Εκθ. Κατ. 42/2024/11.4.2024 Πολ.Πρ.Σύρου) κατά της ██████████

██████████  
██████████  
██████████

██████████ με αίτημα την αναγνώριση της κυριότητας της Εταιρείας επί ακινήτου στο όρμο Μαλλιιάδικο Σερίφου.

Το περιστατικό έλαβε χώρα στην Αθήνα, στο ισόγειο - προθάλαμο εντός της πολυκατοικίας επί της οδού ██████████ όπου βρίσκεται το γραφείο της συμβολαιογράφου ενώπιον της οποίας κλήθηκαν και προσήλθαν να καταθέσουν ενόρκως οι μάρτυρές μας. Οι δράστες – τέσσερις, ντυμένοι ομοιόμορφα με σκούρα ρούχα – είχαν στήσει ‘καρτέρι’ έξω από την πολυκατοικία, ενήργησαν μελετημένα, συντονισμένα και στοχευμένα κατά των μαρτύρων μας και με τελικό στόχο την Εταιρεία μας. Από τα γεγονότα εύλογα συμπεραίνουμε ότι οι κ.κ. ██████████ γλύτωσαν τον ξυλοδαμό από τύχη.

Περαιτέρω αναφορά σε λεπτομέρειες της εγκληματικής αυτής ενέργειας – η οποία προφανώς συνιστά κακουργηματική συγκρότηση και ένταξη σε εγκληματική οργάνωσή και κακουργηματική απόπειρα εκβίασης – παρέλκει επί του παρόντος. Τα πρόσωπα των δραστών καθώς και λοιπά στοιχεία έχουν καταγραφεί και επιλαμβάνονται πλέον αρμοδίως οι αστυνομικές και εισαγγελικές αρχές για την διερεύνηση των εμφανών και υποκρυπτόμενων ενεργειών, την ταυτοποίηση των φυσικών και ηθικών αυτουργών και τη δίωξή τους στο πλαίσιο της σχετικής μήνυσης.

Φέρουμε σε γνώση σας, το πρωτοφανές και εξαιρετικά ανησυχητικό περιστατικό στην συγκεκριμένη 18<sup>η</sup> Συνεδρίαση του Συμβουλίου σας της 21<sup>ης</sup> Σεπτεμβρίου, διότι άπτεται άμεσα και ευθέως του θέματος της Ημερησίας Διάταξής της, δηλαδή της συζήτησης για την μελέτη με τίτλο «ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΣΕΡΙΦΟΥΥ Τεκμηρίωση, αποτίμηση και προτάσεις θεσμικής προστασίας, διάσωσης και ανάδειξης των μεταλλευτικών μνημείων και τοπίων», που εκπονήθηκε για τον Δήμο Σερίφου από το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο και υπογράφεται από τον καθηγητή Νίκο Μπελαβίλα, στα πλαίσια της σύνταξης πρότασης σχεδίου γενικής διάταξης, οριοθέτησης χώρου και σωστικών επεμβάσεων στα μεταλλευτικά μνημεία του Μεγάλου Λιβαδίου.

Αναφερόμαστε στο κεφάλαιο 8 της μελέτης με τίτλο «Το ιδιοκτησιακό καθεστώς των μεταλλευτικών εγκαταστάσεων και οι παραχωρήσεις της Société Anonyme des Mines de Sérifos et de Spiliazeza (au Laurium) [σημ. η Εταιρεία μας] στη Σέριφο» όπου στην πρώτη παράγραφο αναφέρεται ότι «Η παρούσα έρευνα -εκ φύσεως- δεν μπορεί να αξιολογήσει το ιδιοκτησιακό καθεστώς ούτε βεβαίως να προχωρήσει σε έλεγχο τίτλων καθώς τούτο αναλογεί σε νομικές και συμβολαιογραφικές ειδικότητες», ως μία οιονεί δήλωση αποποίησης ευθύνης, αναγνωρίζοντας εμμέσως αλλά ουσιαστικά τις συνέπειες των όσων πρόκειται να επακολουθήσουν.

Τα επόμενα τμήματα του κεφαλαίου 8 της μελέτης (8.1, 8.2 και 8.3) στοχεύουν ευθέως στη δημιουργία εντυπώσεων, ερμηνεύοντας στρεβλά νομικές διατάξεις υπό την επίφαση της ιστορικής αφήγησης με επιλεκτική αναφορά άσχετων με την ιδιοκτησία (αλλά και με το χωρικό αντικείμενο της Μελέτης – δηλαδή το Μεγάλο Λιβάδι) πληροφοριών, εκτάσεων, διατάξεων και γεγονότων. Επιχειρείται ευθέως – παντελώς αναρμοδίως – ερμηνεία και εφαρμογή σύνθετων νομικών κανόνων και εννοιών (κυρίως του Α.Κ. και του Μεταλλευτικού Κώδικα), με επιλεκτική μάλιστα επίκληση ελλιπών στοιχείων και εξόφθαλμη παράλειψη αναφοράς στους τίτλους της Εταιρείας μας, η οποία βρίθει αντιφάσεων και σκοπούμενης σύγχυσης, σε πλήρη αντίθεση με την ανωτέρω δήλωση αναρμοδιότητας/ αποποίησης του ιδίου μελετητή.

Δυστυχώς, διαπιστώνουμε ότι οι συγκεκριμένες αναφορές αποτελούν την πλέον πρόσφατη απόπειρα της στοχευμένης και μεθοδευμένης προσπάθειας αποδόμησης της Εταιρείας μας και της ιδιοκτησιακών δικαιωμάτων της στην Σέριφο, της εξόντωσης των πόρων μας, ανθρώπινων και οικονομικών και της απαξίωσής μας στα 'μάτια' της τοπικής κοινωνίας της Σερίφου, επιχειρώντας να διεγείρει το 'λαϊκό' συναίσθημα, να δημιουργήσει 'προηγούμενο'

και να προκαταλάβει διοικητικές υπηρεσίες και δικαστικές αρχές. Παράλληλα, προωθείται ως πολιτική θέση η 'δαμινοποίηση' της ιδιωτικής πρωτοβουλίας και των επενδύσεων ακόμα και όταν αυτές εκτελούνται επί ιδιωτικής περιουσίας και της προώθησης μικροσυμφερόντων χωρίς μακροπρόθεσμο όφελος για την τοπική κοινωνία και το δημόσιο συμφέρον ακόμα και όταν χρησιμοποιείται ως προπέτασμα το δημόσιο ως φορέας ανάπτυξης. Δίνεται μάλιστα η εντύπωση μέσα από τη σύγχυση που προωθείται από την αφήγηση ότι ο μόνος ιδιοκτήτης γης στην Σέριφο είναι το Δημόσιο άρα και αποκλειστικά αρμόδιο να έχει μεταβιβάσει γη στους Σεριφιώτες και σε τρίτους, και μάλιστα μόνο με τίτλο επαχθή ή χαριστικό!!!

Αποτέλεσμα όμως της συγκεκριμένης, εξευγενισμένης ρητορικής μίσους που χρησιμοποιεί η συγκεκριμένη μελέτη είναι η ανατροφοδότηση του κλίματος αντιπαράθεσης και μισαλλοδοξίας στην τοπική κοινωνία που καλλιεργείται συστηματικά και με δημοσιεύματα υποκινούμενων ομάδων αλλά και ενέργειες του Δήμου Σεριφου (βλ. την από 13.12.2022 μήνυση Δημάρχου κατά της Εταιρείας για την τοποθέτηση πινακίδων επί ιδιοκτησιών της, ο οποίος ενώ έχει κληθεί από το ΑΤ Σεριφου σε συνέχεια της Εισαγγελικής παραγγελίας να προσδιορίσει τους «δημόσιους χώρους» που φέρεται να παραβιάστηκαν, ουδέποτε το έπραξε) συντηρώντας παλαιές πρακτικές καταπατήσεων των ιδιοκτησιών μας από συγκεκριμένες ομάδες. Ταυτόχρονα όμως κατ' αυτόν το τρόπο δίνεται έρεισμα και κατ' επίφαση πολιτικό επιχείρημα σε ακραία – θέλουμε να πιστεύουμε – στοιχεία να προβούν σε εγκληματικές ενέργειες, όπως η προσφάτως τελεσθείσα, θέτοντας όπως αποδείχθηκε, σε κίνδυνο την σωματική ακεραιότητα – ακόμα και την ζωή – προσώπων που κλήθηκαν να ενεργήσουν εντός του θεσμικού πλαισίου της δικαστικής λειτουργίας.

Η Σέριφος βρίσκεται σε ένα σταυροδρόμι ανάπτυξης. Η συντήρηση ή και έστω η ανοχή κλίματος μισαλλοδοξίας, ιδιαίτερα εάν προέρχεται από δημόσια πρόσωπα, μπορεί να οδηγήσει δυστυχώς σε παρεκτροπές, όπως συνέβη πρόσφατα σε άλλο κοσμοπολιτικό Κυκλαδίτικο νησί με μοντέλα 'ανάπτυξης' απορριπτέα και καταδικαστέα, εξαιρετικά επικίνδυνες για τη ζωή και τη σωματική ακεραιότητα των ανθρώπων που κατοικούν, παραθερίζουν ή σχετίζονται με το νησί της Σεριφου. Η κατάληξη θα είναι να επικρατήσει το κλίμα μίσους και φόβου που μόνο τροχοπέδη μπορεί να αποτελέσει για την ανάπτυξη του τόπου και την ευημερία της τοπικής κοινωνίας. Είναι λοιπόν αυτή η Σέριφος που θέλουμε;

Συνοψίζοντας, το κεφάλαιο 8 της προς συζήτηση μελέτης ενώπιον του Συμβουλίου σας, για όλους του λόγους που αναπτύξαμε ανωτέρω, πρέπει – και αιτούμαστε με την παρούσα – να περιορίζεται μόνο στην δήλωση: «*Η παρούσα έρευνα -εκ φύσεως- δεν μπορεί να αξιολογήσει το ιδιοκτησιακό καθεστώς ούτε βεβαίως να προχωρήσει σε έλεγχο τίτλων καθώς τούτο αναλογεί σε νομικές και συμβολαιογραφικές ειδικότητες*».

Οποιαδήποτε περαιτέρω αναφορά, πέραν του ότι είναι επιστημονικά απαράδεκτη, ως τμήμα της μελέτης αυτής, εφόσον δεν στηρίζεται σε ενδελεχή νομικό έλεγχο και τεκμηρίωση, όπως άλλωστε ρητώς συνομολογείται στην ίδια την Μελέτη, ελλοχεύει σοβαρούς κινδύνους με ανεξέλεγκτες διαστάσεις και συνέπειες.

Προς αποφυγή παρερμηνείας, επισημαίνουμε ότι απέχουμε συνειδητά από οποιαδήποτε αναφορά και τεκμηρίωση της ιδιοκτησίας μας στην παρούσα επιστολή δεδομένου ότι η αξιολόγηση, ερμηνεία και κρίση επί των ζητημάτων αυτών αποτελεί θεσμικό αντικείμενο των δικαστηρίων και όχι της Τοπικής Αυτοδιοίκησης ή των μελετητών.

Τέλος, παρακαλούμε την Αξιότιμη Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου η παρούσα επιστολή μας να αναγνωστεί κατά την 18<sup>η</sup> Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερίφου και αιτούμαστε να καταχωρηθεί αυτούσια στα σχετικά πρακτικά.

Μετά τιμής

Βασίλης Μεντόγιαννης

Για την Εταιρεία Μεταλλείων Σερίφου και Σπηλιαζέζας (στο Λαύριο)